



M. Gabriel Marcu (Adm.A., Médiateur accrédité (IMAQ) et associé chez CondoMarketing)
Me Jean-François Gendron, Avocat, Médiateur civil et arbitre accrédité (UdeS et IMAQ)

Bien planifier la réalisation du projet de rénovation de vos espaces communes et privées. Plan et devis, gestion des appels d'offres, la supervision et la conformité des travaux. Être bien documenté et bien conseillé lors de la sélection des professionnels et des entrepreneurs responsables et expérimentés.

- Doit-on avoir l'approbation des copropriétaires avant d'aller de l'avant avec un projet de travaux majeurs ou de rénovations. Vote ou consultation;
- Travaux de conservation de l'immeuble vs travaux d'amélioration ou de transformation;
- Fonds de prévoyance et cotisations spéciales;
- Conseil d'administration ou l'assemblée des copropriétaires;
- Vices, déficiences ou entretien régulier.

