

MALADIE À CORONAVIRUS 2019 (COVID-19)

Services du Groupe Gesfor pour les propriétaires et les gestionnaires immobiliers

Comment Le Groupe Gesfor peut soutenir ses clients

Alors que la COVID-19 continue de se propager dans le monde, les propriétaires, les gestionnaires et les locataires d'immeubles doivent réagir rapidement à des conditions et à des restrictions qui évoluent et changent constamment.

Forts de notre expérience dans le soutien du secteur immobilier durant les épidémies du SRAS et du H1N1, voici les services que nous offrons afin de contrôler le risque d'exposition au virus :

- **Plan d'intervention en cas d'incidents**

Rendre les lieux de travail opérationnels, notamment par :

- l'élaboration de procédures de nettoyage et de désinfection pour une approche ciblée et exhaustive;
- la surveillance documentée des travaux de nettoyage et de désinfection ainsi que l'évaluation de leur conformité par rapport aux procédures établies. Nous mettrons à l'œuvre notre connaissance approfondie du contrôle des infections, des sinistres (eau insalubre), de la microbiologie et de la santé et la sécurité au travail afin de nous assurer que le nettoyage et la désinfection sont réalisés selon les normes.

- **Plan de gestion des immeubles**

- Révision des procédures de gestion des bâtiments et émission de recommandations sur les bonnes pratiques fondées sur notre jugement professionnel et sur les normes canadiennes et internationales reconnues, comme celles de BOMA, de l'OMS et de l'ASHRAE :
 - Fréquence de nettoyage;
 - Types de produits désinfectants utilisés;
 - Surfaces à nettoyer;
 - Fonctionnement et entretien des systèmes de CVCA;
 - Communication avec les locataires (pourquoi, comment et quand);
 - Approvisionnement;
 - Sécurité;
 - Etc.

- **Communication avec les occupants des bâtiments**
 - Soutien aux gestionnaires d'immeubles en matière de communication préventive et après un incident;
 - Organisation de séminaires d'information sur les risques associés à une exposition et sur la prise en charge de ces risques (réduction et gestion), destinés aux gestionnaires et aux locataires.

- **Formation**
 - Sur les procédures de travail destinées aux techniciens d'immeubles, aux fournisseurs de service et aux locataires;
 - Sur les essais d'ajustement des appareils de protection respiratoires pour le personnel en contact avec le public et pour les fournisseurs de services engagés dans les interventions en cas d'incidents.

Nous suivons de très près les mises à jour faites sur le SARS-CoV-2 et la COVID-19 par l'OMS, Santé Canada, les Centers for Disease Control and Prevention (CDC) et autres agences reconnues. Nous continuerons d'informer nos clients de tous nouveaux développements et de leur fournir un soutien serré.